

BAB V. LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
Persyaratan Kualifikasi	29.11	Persyaratan kualifikasi: 1. Peserta yang melakukan Kerja Sama Operasi (KSO) maka jumlah anggota KSO dapat dilakukan dengan batasan paling banyak 3 (tiga) perusahaan dalam 1 (satu) KSO. 2. Peserta yang berbadan usaha harus memiliki perizinan berusaha di bidang Jasa Konstruksi. 3. Memiliki Sertifikat Badan Usaha (SBU) dengan Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan sub bidang klasifikasi/layanan Jasa Pelaksana Konstruksi Bangunan Pendidikan (BG007) KBLI 2015 - 41016 atau subklasifikasi Jasa Konstruksi Gedung Pendidikan (BG006) KBLI 2020-41016. Dan memiliki sertifikat standar yang sudah terverifikasi. Dalam hal Sertifikat Standar sebagaimana dimaksud pada poin sebelumnya. belum terverifikasi, peserta menyampaikan NIB, Sertifikat Standar belum terverifikasi dan tangkapan layer halaman OSS yang mencantumkan bahwa Sertifikat Standar sedang menunggu verifikasi. 4. Memiliki pengalaman paling kurang 1 (satu) Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak. 5. Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP), dengan ketentuan: $SKP = KP - P, \text{ dimana}$ KP adalah nilai Kemampuan Paket, dengan ketentuan: a. untuk Usaha Kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 5 (lima) paket pekerjaan; dan b. untuk usaha non kecil, nilai Kemampuan Paket (KP) ditentukan sebanyak 6 (enam) atau 1,2 (satu koma dua) N.

		P adalah Paket pekerjaan konstruksi yang sedang dikerjakan. N adalah jumlah paket pekerjaan Konstruksi terbanyak yang dapat ditangani pada saat bersamaan selama kurun waktu 5 (lima) tahun terakhir. 6. Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun: a. Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, dikecualikan dari ketentuan huruf i untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah); b. Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah). 7. Untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Menengah dan Besar, memiliki Kemampuan Dasar (KD) dengan nilai KD sama dengan 3 x NPT (Nilai pengalaman tertinggi dalam 15 tahun terakhir): a. untuk kualifikasi Usaha Menengah, pengalaman pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan pada angka 3, atau b. untuk kualifikasi Usaha Besar, pengalaman pekerjaan pada sub bidang klasifikasi/layanan SBU yang disyaratkan dan lingkup pekerjaan [diisi dengan memilih lingkup pekerjaan sesuai sub bidang klasifikasi SBU yang disyaratkan]. <i>[diisi sesuai ketentuan IKP 29.12.c]</i> 8. Memiliki Sertifikat Manajemen Mutu, Sertifikat Manajemen Lingkungan, serta Sertifikat Keselamatan dan Kesehatan Kerja; [hanya disyaratkan untuk Pekerjaan Konstruksi yang bersifat Kompleks/Berisiko Tinggi dan/atau diperuntukkan bagi Kualifikasi Usaha Besar] 9. Nomor NPWP valid, dengan status keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak valid untuk tahun 2023 10. Memiliki akta pendirian perusahaan dan akta perubahan perusahaan (apabila ada perubahan); 11. Tidak masuk dalam Daftar Hitam, keikutsertaannya tidak menimbulkan pertentangan kepentingan pihak yang terkait, tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak pailit, kegiatan usahanya tidak sedang dihentikan dan/atau yang bertindak untuk dan atas nama Badan Usaha tidak sedang dalam menjalani sanksi pidana, dan pengurus/pegawai tidak berstatus
--	--	---

		Aparatur Sipil Negara, kecuali yang bersangkutan mengambil cuti diluar tanggungan Negara; 12. Dalam hal peserta melakukan KSO: a. evaluasi persyaratan pada angka 2, 4, 9, 10, dan 11 dilakukan untuk setiap perusahaan yang tergabung dalam KSO; b. evaluasi pada angka 3, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO dan setiap anggota KSO harus memiliki salah satu SBU yang disyaratkan; c. evaluasi pada angka 8, dilakukan secara saling melengkapi oleh anggota KSO; dan d. evaluasi pada angka 7 hanya dilakukan kepada <i>leadfirm</i> KSO.
--	--	--

Persyaratan Kualifikasi Peserta

Identitas Peserta	
Nama	PT. Utama Buana Internusa
NPWP	
Alamat	Jl Residen H Amaludin,Komplek Bakung placeNo.A8 RT.11 RW.05 Kecamatan Sako, Kelurahan Sako Baru
Telp	
Fax	
Email	Hbi*****@gmail.com

Ijin Usaha					
Izin Usaha	Nomor Surat	Berlaku Sampai	Instansi Pemberi	Kualifikasi	Klasifikasi
Nomor Induk Berusaha (NIB)	9120409741514	Seumur Hidup	Lembaga OSS - BKPM	Kecil	G46633 - PERDAGAN GAN BESAR GENTENG, BATU BATA, UBIN DAN SEJENISNYA DARI TANAH LIAT, KAPUR, SEMEN ATAU KACA G4642 1 - PERDAGAN GAN BESAR ALAT TULIS DAN GAMBAR G4 6631 - PERDAGAN GAN BESAR BARANG LOGAM UNTUK BAHAN KONSTRUKSI G46632 - PERDAGAN GAN BESAR KACA G4663 4 -

						PERDAGAN GAN BESAR SEMEN, KAPUR, PASIR DAN BATU G4663 8 - PERDAGAN GAN BESAR BERBAGAI MACAM MATERIAL BANGUNAN G46639 - PERDAGAN GAN BESAR BAHAN KONSTRUKS I LAINNYA G4 6900 - PERDAGAN GAN BESAR BERBAGAI MACAM BARANG F43 304 - DEKORASI INTERIOR F4 2102 - KONSTRUKS I BANGUNAN SIPIL JEMBATAN, JALAN LAYANG, FLY OVER, DAN UNDERPASS F43901 - PEMASANG AN PONDASI DAN TIANG PANCANG F 41016 - KONSTRUKS I GEDUNG PENDIDIKAN F41012 - KONSTRUKS I GEDUNG PERKANTOR AN F41015 - KONSTRUKS I GEDUNG KESEHATAN F41019 -
--	--	--	--	--	--	--

					KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA F41011 - KONSTRUKSI GEDUNG HUNIAN
Sertifikat Standar	91204097415140006	Seumur Hidup	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F43304 - DEKORASI INTERIOR
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400060002	10 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F43304 - DEKORASI INTERIOR
Sertifikat Standar	91204097415140001	Seumur Hidup	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F42102 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JEMBATAN, JALAN LAYANG, FLY OVER, DAN UNDERPASS
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400010002	6 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F42102 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIL JEMBATAN, JALAN LAYANG, FLY OVER, DAN UNDERPASS
Sertifikat Standar	91204097415140008	Seumur Hidup	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F43901 - PEMASANGAN PONDASI DAN TIANG PANCANG
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400080001	12 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan	Kecil	F43901 - PEMASANGAN

			Umum dan Perumahan Rakyat		PONDASI DAN TIANG PANCANG
Sertifikat Standar	91204097415140004	Seumur Hidup	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400040004	6 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN
Sertifikat Standar	91204097415140007	Seumur Hidup	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400070002	6 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400070001	13 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41012 - KONSTRUKSI GEDUNG PERKANTORAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400030003	6 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN
Sertifikat Standar	91204097415140003	Seumur Hidup	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400050003	6 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan	Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA

			Umum dan Perumahan Rakyat		
Sertifikat Standar	91204097415140005	Seumur Hidup	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400050002	10 Januari 2027	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41019 - KONSTRUKSI GEDUNG LAINNYA
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400040001	23 Januari 2025 Masa berlaku habis	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F42102 - KONSTRUKSI BANGUNAN SIPIIL JEMBATAN, JALAN LAYANG, FLY OVER, DAN UNDERPASS
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400040003	23 Januari 2025 Masa berlaku habis	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41016 - KONSTRUKSI GEDUNG PENDIDIKAN
Sertifikat Badan Usaha (SBU)	912040974151400040002	23 Januari 2025 Masa berlaku habis	Kementerian Kementerian Pekerjaan Umum dan Perumahan Rakyat	Kecil	F41015 - KONSTRUKSI GEDUNG KESEHATAN

Akta	
Akta Pendirian	
Nomor	2
Tanggal Surat	2 September 2002
Notaris	Henny Jeanne Pattinama, SH
Akta Perubahan Terakhir	

Nomor	24
Tanggal Surat	28 Maret 2024
Notaris	HENDRA WIRATNO, SH, M.Kn

Manajerial						
Nama	KTP	Ala mat	NPWP	Tanggal Mulai Menjabat	Tanggal Akhir Menjabat	Stat us
Marcella Agustiningrum						Pemi lik
Junaidi, ST						Pemi lik
Restulus Manurung						Pemi lik

Tenaga Ahli					
Nama	Tangg al Lahir	NPWP	Pendidikan	Pengala man Kerja	Profesi/Keahlian
Bagus Tirta Virgianto	9 Mei 1999		SMA (Sekolah Menengah Atas) dan sederajat	0 Tahun	Petugas Keselamatan dan Kesehatan Kerja (K3) Konstruksi
Arjuna Hery Pratama	15 Maret 1991		S1 (Sarjana)	2 Tahun	Manajer Lapangan Pelaksanaan Pekerjaan Gedung (Jenjang 6)

Pengalaman				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak
Pembangunan Tahap II Gedung Student Residence UIN Raden Fatah Palembang Tahun 2018	Jl. KH.Prof.KH. Zainal Abidin Fikry KM.3 Palembang	UIN Raden Fatah Palembang	Rp. 11.222.700.000,00	add BA-4183/Un.09 /PPK.01.7/10/2018
Pembangunan Jembatan Air	Jl. Ade Irma Nasution No.10	Pemerintah Daerah Provinsi Sumatera	Rp. 23.638.166.000,00	add 632/00090.A /DIS.PUBMTR

Sugihan Tahap III	Palembang	Selatan		/KONTRAK-JBT /2022
-------------------	-----------	---------	--	-----------------------

Pekerjaan Sedang Berjalan				
Pekerjaan	Lokasi	Instansi Pemberi Tugas	Nilai Kontrak	Nomor Kontrak

Peralatan								
Nama Alat	Jumlah	Kapasitas	Merk /Tipe	Tahun Pembuatan	Kondisi	Lokasi Sekarang	Status Kepemilikan	Bukti Kepemilikan
B. Exavator	1	0,8 - 1,2 m3	Hyundai/R220-9s	2017	Baik	gresik	Sewa	Sewa (No. 1994/SPSP /BS/VI/2025)
B. Truck Mixer	1	7 m3	Hino/ FM8JK 2M-XGJ FM260 JM	2023	Baik	gresik	Sewa	Sewa (No. 1994/SPSP /BS/VI/2025)
B. Truck Mixer	1	7 m3	Hino /FM8JK 2M-XGJ FM260 JM	2007	Baik	gresik	Sewa	Sewa (No. 1994/SPSP /BS/VI/2025)
B. Dump Truck	2	4 m3	Hino /wu 342 R	2021	Baik	gresik	Sewa	Sewa (No. 1994/SPSP /BS/VI/2025)
B. Dump Truck	1	4 m3	Hino /WU 342 R	2014	Baik	Palembang	Sewa	Sewa (No. 046/SPSP /FCP-HBI/VI /2025)
B. Concrete Mixer	2	0,3 m3	Tiger	2024	Baik	Palembang	Milik Sendiri	Invoice/ Nota Pembelian
B. Concrete Vibrator	3	7 Hp	Matrix	2024	Baik	Palembang	Milik Sendiri	Invoice/ Nota Pembelian

Status KSWP		
Nama Peserta	NPWP	Status
PT. Utama Buana Internusa		Valid

Persyaratan Kualifikasi Lainnya
1. KSWP Bangka Belitung.pdf
2. SKP.pdf
3. Pakta Integritas dan Surat Pernyataan.pdf
4. COMPRO HBI GABUNG 2025.pdf
5. Daftar Isian Kualifikasi.pdf